

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

VITÓRIA DO MEARIM - MA

Livro Nº 2 - Registro Geral

Matricula	Ficha	CNM
3107	001	030130.2.0003107-88

Data de Abertura: 17/10/2024

IMÓVEL – LOTE URBANO – localizado no município de Vitória do Mearim/MA, na Rua Teodoro Ferreira, nº23, Quadra 05, Bairro Centro, com área superficial de 554,90 m² e perímetro de 100,51metros, com as seguintes dimensões e confrontações: *A poligonal inicia no ponto P-01, de coordenadas UTM N=9.617.407,46m e E-514.491,81m referidas ao MCWGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimuth de 207°40'35" e distância de 14,50m, confrontando com a Rua Teodoro Ferreira, até atingir o ponto P-02, de coordenadas N 9.617.394,62m e E 514.485,07m; deste segue com azimuth de 296°19'08" e distância de 35,00m, confrontando com a Camelia Jardim, até atingir o ponto P-03, de coordenadas N 9.617.410,13m e E 514.453,70m; deste segue com azimuth de 28°26'19" e distância de 16,00m, confrontando com a Defensoria Pública - MA, até atingir o ponto P-04, de coordenadas N 9.617.424,20m e E 514.461,32m; deste segue com azimuth de 116°17'56" e distância de 30,50m, confrontando com a Rua Santa Teresinha, até atingir o ponto P-05, de coordenadas N 9.617.410,69m e E 514.488,66m; deste segue com azimuth de 135°47'47" e distância de 4,51m, confrontando com a Rua Santa Teresinha, até atingir o ponto P-01, de coordenadas N 9.617.407,46m e E 514.491,81 m, onde teve inicio a descrição deste perímetro (Anexo A).* Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM; **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE VITÓRIA DE MEARIM/MA**, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ(MF) número 05.646.807/0001-10, com sede na praça Rio Branco, S/N, Bairro Centro, CEP: 65.630-000, Vitória do Mearim/MA, email: regularizafundiariavtm2022@gmail.com, apresentado pelo prefeito municipal Raimundo Nonato Everton Silva, de nacionalidade brasileira, portador da cédula de identidade RG nº 046665792012-4 SSP/MA e inscrito no CPF/MF sob o nº 460.546.773-49, residente e domiciliado à Rua Um, nº 23, quadra 03, Alto do São Francisco, Vitória do Mearim/MA. **REGISTRO ANTERIOR:** Mat. 2609; **PROTOCOLO** Nº 11459; **CADASTRO IMOBILIÁRIO** Nº 01.01.005.0023.005; Matrícula aberta com base no artigo 195-A, da Lei de Registro Público e nos termos do requerimento formulada pelo Município de Vitória de Mearim/MA, instruído com cópia do processo administrativo instaurado pelo Município, autuado sob nº 005/2024, contendo planta, memorial descritivo e as notificações e anuências dos confrontantes do imóvel, conforme dispõe os incisos I, II e II do mencionado dispositivo legal. O referido é verdade e dou fé. Eu, Eduardo de Pádua Cruz Sousa, assino e subscrevo. Vitória do Mearim, 16 de outubro de 2024. (Isento de emolumentos conforme artigo 13, XIII, da Lei Estadual 9.109/2009.)



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT0301308E7CCEV5HE1SCG06, 16/10/2024 15:26:20, Ato: 16.1, Parte(s): MUNICIPIO DE VITORIA DO MEARIM, Total R\$ 39,33 Emol R\$ 35,45 FERC R\$ 1,06 FADEP R\$ 1,41 FEMP R\$ 1,41 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: MATRIC030130CW21ACM6C7NJLY16, 17/10/2024 10:37:19, Ato: 16.2, Parte(s): MUNICIPIO DE VITORIA DO MEARIM, Total R\$ 92,68 Emol R\$ 83,50 FERC R\$ 2,50 FADEP R\$ 3,34 FEMP R\$ 3,34 Selo Isento, Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>