

1º OFICIO EXTRAJUDICIAL DE VITÓRIA DO MEARIM

Rodovia BR 222, s/nº, Bairro Campinas, Vitória do Mearim/MA, CEP: 65.350-000

Fone: (98)98179-0077 - vitoriamearim1oficio@gmail.com

EDUARDO DE PÁDUA CRUZ SOUSA - Titular

Nº 001.914



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO que a requerimento da parte interessada, revendo os livros próprios desta Serventia Imobiliária, constatei no Lv. 2, de Registro Geral de Imóveis, Data de Abertura: 09/12/2024 . Matricula Nº 3118, Código Nacional de Matricula: Nº 030130.2.0003118-55, Protocolo: 11574, o seguinte teor:
IMÓVEL – LOTE URBANO – localizado no município de Vitória do Mearim/MA, na Rua Santa Terezinha, nº23-A, Quadra 05, Bairro Poeirão, com área superficial de 238,84m² e perímetro de 61,83m, com as seguintes dimensões e confrontações: *Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto P-01, de coordenadas N=9.617.429,31m e E=514.445,35m referidas ao MC°WGr. Sistema Geocêntrico SIRGAS 2000; deste segue com azimute de 119°53'32" e distância de 15,10m, confrontando com a RUA SANTA TEREZINHA, até atingir o ponto P-02, de coordenadas N 9.617.421,78m e E 514.458,44m; deste segue com azimute de 209°53'32" e distância de 11,75m, confrontando com terras MUNICIPAIS, até atingir o ponto P-03, de coordenadas N 9.617.411,60m e E 514.452,59m; deste segue com azimute de 299°53'32" e distância de 15,10m, confrontando com terras da SRA. CAMELIA JARDIM, até atingir o ponto P-04, de coordenadas N 9.617.419,12m e E 514.439,49m; deste segue com azimute de 29°53'32" e distância de 11,75m, confrontando com terras da SRA. JOANA, até atingir o ponto P-01, de coordenadas N 9.617.429,31m e E 514.445,35m, onde teve início a descrição deste perímetro.* Contendo: 01 Recepção, 01 Sala, 01 Banheiro, 01 Cozinha. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM; PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE VITÓRIA DE MEARIM/MA, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ(MF) número 05.646.807/0001-10, com sede na praça Rio Branco, S/N, Bairro Centro, CEP: 65.630-000, Vitória do Mearim/MA, email: regularizafundiariavtm2022@gmail.com, apresentado pelo prefeito municipal Raimundo Nonato Everton Silva, de nacionalidade brasileira, portador da cédula de identidade RG nº 046665792012-4 SSP/MA e inscrito no CPF/MF sob o nº 460.546.773-49, residente e domiciliado à Rua Um, nº 23, quadra 03, Alto do São Francisco, Vitória do Mearim/MA. REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 3079; PROTOCOLO Nº11574; CADASTRO IMOBILIÁRIO Nº 001.02.23A.0005.006; Matrícula aberta com base no artigo 195-A, da Lei de Registro Público e nos termos do requerimento formulada pelo Município de Vitória de Mearim/MA, instruído com cópia do processo administrativo instaurado pelo Município, autuado sob nº 006/2024, contendo planta, memorial descritivo e as notificações e anuências dos confrontantes do imóvel, conforme dispõe os incisos I, II e III do mencionado dispositivo legal, O referido é verdade e dou fé. Eu, Alana Safira Rocha de Vasconcelos, Escrevente Autorizada, assino e subscrevo. Vitória do Mearim, 09 de Dezembro de 2024. (Isento de emolumentos conforme Art.13, XIII, da lei estadual 9.109/2009)



Poder Judiciário – TJMA. Selo: PRENOT0301309AXJ58VHWT46PC52, 09/12/2024 11:37:36, Ato: 16.1, Parte(s): MUNICIPIO DE VITORIA DO MEARIM, Total R\$ 39,33 Emol R\$ 35,45 FERC R\$ 1,06 FADEP R\$ 1,41 FEMP R\$ 1,41 Selo Isento, Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Escrevente Autorizada

Poder Judiciário – TJMA. Selo: MATRIC030130X1H0YVDU9IBQQC81, 09/12/2024 11:57:58, Ato: 16.2, Parte(s): MUNICIPIO DE VITORIA DO MEARIM, Total R\$ 92,68 Emol R\$ 83,50 FERC R\$ 2,50 FADEP R\$ 3,34 FEMP R\$ 3,34 Selo Isento, Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>



Poder Judiciário – TJMA. Selo: CERINT030130CQFSG845BRZ87M57, 09/12/2024 14:17:36, Ato: 16.24.4, Parte(s): MUNICIPIO DE VITORIA DO MEARIM/MA, Total R\$ 92,43 Emol R\$ 83,28 FERC R\$ 2,49 FADEP R\$ 3,33 FEMP R\$ 3,33 Selo Isento, Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

A presente certidão tem a validade de trinta (30) dias (Art. 557 do Prov. 16/2022 da CGJ/TJMA). O referido é verdade e dou fé. VITÓRIA DO MEARIM/MA 09 de Dezembro de 2024. Eu, Alana Safira Rocha de Vasconcelos, Escrevente Autorizada.

Alana Safira Rocha de Vasconcelos
Escrevente Autorizada

EM BRANCO

EM BRANCO

M B

EM BRANCO

M B

EM BRANCO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
15 de Novembro de 1889

CARTÓRIO DO BRASIL